

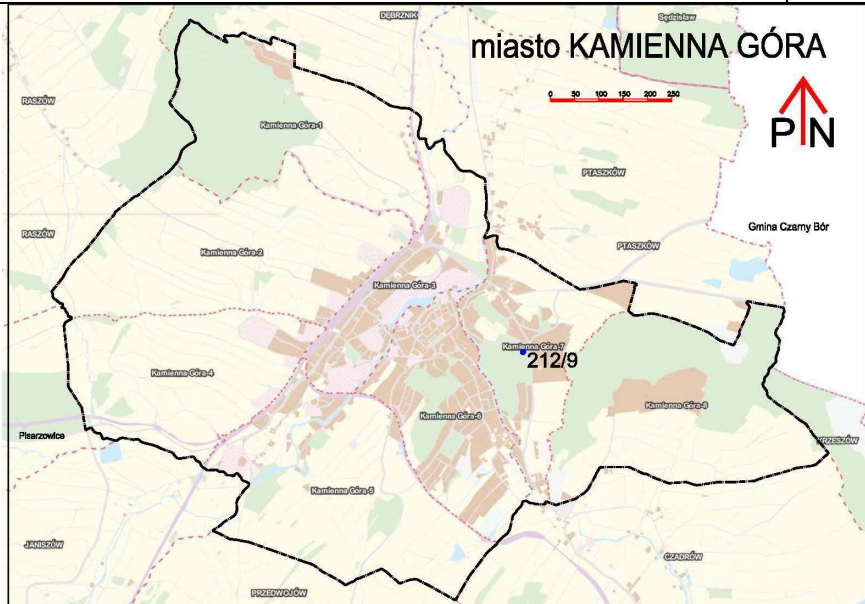

URZĄD MIASTA W KAMIENNEJ GÓRZE


tel.(075) 64 55 110, fax (075) 64 55 150

Pl. Grunwaldzki 1, 58-400 Kamienna Góra

www.kamiennagora.pl, <http://bip.kamiennagora.pl/>

OFERTA INWESTYCYJNA UT/212 – 2019 aktualizacja

Przeznaczenie:	Tereny obiektów sportu, rekreacji i turystyki (np. hotel)	Właściciel: Przedmiot sprzedaży:	Gmina Miejska Kamienna Góra Prawo własności
Położenie: Oznaczenie nieruchomości:	Kamienna Góra, ulica Krzeszowska, Księcia Bolka I Działki nr 212/9, obręb 7-Kamienna Góra	Powierzchnia działki:	1 2115m²
Sytuacja: +oznaczenie niebieską kropką +rysunek nieskalowany Lokalizacja: +oznaczenie działki nr 212/9 +rysunek nieskalowany			
Opis działki:	Lokalizacja na południowo-zachodnim skłonie terenu, poza obszarem śródmieścia z dostępem do ścisłego centrum pieszo w ok. 15min. Widok w kierunku południowo-zachodnim - na Karkonosze ze Śnieżką.		
Informacje na temat infrastruktury:	Ulica Krzeszowska Księcia Bolka są asfaltowe. Dostępne sieci: wodna, energii elektrycznej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej i ciepła (EC Tauron).		
Informacje z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego:	Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego są publicznie dostępne, na stronie http://mkamiennagora.e-mapa.net/?userview=23 . Dostęp: po rozwinięciu „Drzewka Warstw” z lewej strony ekranu lub z górnej belki – należy odznaczyć „Zagospodarowanie przestrzenne” i po zapoznaniu się z komunikatem programu kliknąć „Ok”. Następnie można wyszukać (rolką myszki – można zbliżyć i oddalić) interesującą nas lokalizację (lub znając obręb i numer działki – wyszukać za pośrednictwem wyszukiwarki („Szukaj”) umieszczonej w prawej górnej części ekranu – po wyborze „Działki”). Następnie po kliknięciu lewym przyciskiem myszy na wybranej działce – pojawia się okno „Informacja o obiekcie”, po czym można rozwinąć „Plany miejscowe” i wybrać „Legendę”, „Pokaż ustalenia szczegółowe” lub „Pokaż pełną treść uchwały”. Przeznaczenie podstawowe dla terenu o symbolu US.2: obiekty sportu, rekreacji oraz usługi turystyki (np. hotel), plan określa parametry tej zabudowy, nachylenie i układ dachów, linie zabudowy, i. inn. ustalenia, które mogą mieć wpływ na zamierzenie budowlane. Dostęp do wszystkich ofert miasta pokazanych graficznie: http://mkamiennagora.e-mapa.net/?userview=21		

<p>Termin przetargu / Cena działki (brutto):</p>	<p>Działka obecnie nie jest wystawiona do przetargu, w przypadku zainteresowania – zostanie wystawiona na przetarg. Burmistrz Miasta oczekuje na wniosek w tym zakresie. Nieruchomość otoczona jest terenami gminnymi, zespół kortów tenisowych, zespół boisk wielofunkcyjnych w tym zbudowanych w programie wsparcia „Orlik”. Burmistrz Miasta otwarty jest również na inne możliwości zagospodarowania terenu działki i terenów przyległych, np. w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego, i zaprasza do negocjacji w tym zakresie.</p>	
<p>Widok (z) działki w kierunku wsch, Widok (z) działki w kierunku pd-zach:</p>		
<p>Widok (z) działki w kierunku wsch, Widok (z) działki w kierunku pd-zach:</p>		
<p>Opracowanie, Informacje uzupełniające:</p>	<p>Opracowanie Oferty i informacje z zakresu mpzp - Biuro Architekta Miasta - arch Andrzej Omachel. Tel. 75 645 51 35, e-mail: architekt@kamiennagora.pl Informacje n/t warunków sprzedaży - Wydział Gospodarki Lokalowej - Bożena Wackowska. Tel 75 645 51 33, e-mail: bozena.wackowska@kamiennagora.pl</p>	